

選択分野3 建築都市に関する問題

日程	研究科	区分	試験科目
B日程	不動産学研究科	一般 社会人 外国人留学生	建築都市に関する問題

以下の問いにすべて答えなさい。

1. 建築基準法が定める建築協定制度について、①目的、②手段・手法、③問題点または課題、以上3点を踏まえて説明しなさい。
2. 我が国の区分所有マンションの終末（建替えや敷地売却）について、①現状、②法制度や国の政策、③問題点または課題、以上3点を踏まえて説明しなさい。
3. 建物の給排水の方式および計画に関して、以下の設問に答えなさい。
 - (1) 下図は、給水設備における給水方式のうち、「水道直結方式」「高置水槽方式」「ポンプ直送方式」のいずれかを示したものである。A, B, Cに該当する方式の名称を示したうえで、建物仕様の側面、維持管理の側面、災害時における対応等の観点から各方式の特徴を説明しなさい。
 - (2) 排水には適度な勾配が必要であり、水回りの配置や配管計画に影響を及ぼす。このことについて、「床スラブ上配管」「床スラブ貫通配管」とは何かを示したうえで、所有管理の側面、室内の平面計画・断面計画の側面から留意すべき点を説明しなさい。

図については、著作権の関係から掲載いたしません。